



SANDNES
EIENDOMSELSKAP KF
– BYGGER BYEN

Arkivsak-dok. 139 - 18

Saksbehandler: Rolf Åsbø

Behandles av:
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:
07.11.2018

Byggeregnskap prosjekt 3002700 - Stangeland Skole, 4 nye grupper

Saksopplysninger:

Prosjektet ble utført i totalentreprise og omfatter oppføring av tilbygg til skolen som inneholder 4 grupperom og eget teknisk rom, samt opparbeidelse av tilhørende utomhusanlegg.

Det er levert inventar og utstyr iht. norm. Kostnadsoverslag 2 ble behandlet i styret for Sandnes Eiendomsselskap KF i sak 90 - 16.

Avtalt sluttfrist var satt til 1.mars 2017, men prosjektet ble ikke overtatt før 21. mars 2017. Forsinkelsen var forårsaket av forhold som entreprenøren har ansvar for. Entreprenøren ble ilagt dagbot som er akseptert.

Oppvekst skole tok prosjektet i bruk iht. opprinnelig plan i april, etter avsluttet påskeferie.

Kostnadsramme, bevilgninger og avvik, tusen kr

Utgifter	
Budsjett	5 300
Regnskap	4 592
Avvik	708
Finansiering	
Fellesfinansiering/bruk av lån	3 757
Mva kompensasjon	835
Sum	4 592
Vedtak økonomi - bevilgninger	
Vedtatt	Beløp
K2 90-16	5 300

5 300

Vurdering:

Regnskap viser et forbruk på 4.592 MNOK. Prosjektet er gjennomført med et mindreforbruk på 0.708 MNOK.

Mindreforbruket skyldes i hovedsak lavere felleskostnad, lavere entreprisekost, lavere generelle og spesielle kostnader, samt mindre bruk av marginer enn beregnet.

Forslag til vedtak:

1. Byggeregnskap for prosjekt 3002700 Stangeland Skole, 4 nye grupper, godkjennes på 4.592 MNOK.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging

Sandnes Eiendomsselskap KF, 30.10.2018

Torbjørn Sterri
daglig leder Sandnes eiendomsselskap KF

Vedlegg 1: Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS